

*ARAG. Auf ins Leben.*



**Mein  
Mieter- und  
Eigentümer-  
Rechtsschutz**

## Ganz entspannt in Ihren vier Wänden

Sie möchten, dass Ihre Interessen als Eigentümer oder Mieter gewahrt werden? Wir sind an Ihrer Seite und schützen Ihr Recht.

Beim ARAG Aktiv-Rechtsschutz Immobilie wählen Sie zwischen drei verschiedenen Leistungspaketen:

### Basis

Müssen Sie Ihr gutes Recht vor Gericht einfordern, übernehmen wir im Wohnungs- und Grundstücks- sowie im Steuer-Rechtsschutz die Anwalts- und Prozesskosten.

### Komfort

Hier übernehmen wir zusätzlich die Anwaltskosten für außergerichtliche Tätigkeit und persönliche Rechtsberatung. Straf- und Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz sind auch inklusive.

### Premium

Mit unserer „Rundum-sorglos-Variante“ genießen Sie neben den Basis- und Komfortleistungen auch Rechtsschutz bei Streitigkeiten im Zusammenhang mit Handwerkern und Dienstleistungsverträgen sowie Erschließungsabgaben und Planfeststellungsverfahren. Ebenfalls inklusive – Bauherren-Rechtsschutz für Umbau und Neubau.

Maßgeblich für den Leistungsumfang sind die dem Versicherungsvertrag konkret zugrunde gelegten Allgemeinen Bedingungen für die Rechtsschutzversicherung.

## Bessere Chancen für Ihr Recht

Wo andere nervös werden, bleiben Sie gelassen. Durch die souveräne Unterstützung der ARAG.

### Bevor Sie mieten

Benötigen Sie für den Vermieter eine **Bonitätsauskunft** oder brauchen Sie selber ein **Übergabeprotokoll** bei Ein- oder Auszug? Wir vermitteln diese Leistungen und tragen die Kosten dafür.

### ARAG Online Rechts-Service

Sie haben sofort Zugriff auf über 1.000 Musterschreiben und rechtlich geprüfte Dokumente auf [www.ARAG.de](http://www.ARAG.de).

### Bei Anruf Recht: ARAG JuraTel®

Auf Wunsch beraten Sie auf das jeweilige Rechtsgebiet spezialisierte Anwälte in privaten Fragen des deutschen Rechts – rund um die Uhr.

### Anwalts- und Gerichtskosten

Als Kläger oder Beklagter sind Sie vor Anwalts- und Gerichtskosten geschützt und zwar unbegrenzt.

### Konflikte lösen durch Mediation

Auf Wunsch vermitteln und bezahlen wir einen Mediator, der telefonisch oder persönlich hilft, eine einvernehmliche Lösung zu finden, um so einen Streit frühzeitig beizulegen. Soll dabei ein Sachverständiger im Einverständnis beider Parteien eine Einigung erleichtern, tragen wir auch dafür die Kosten.

## Noch mehr Gründe, auf die ARAG zu bauen



Sie planen einen Um- oder Neubau? Gehen Sie mit uns auf Nummer sicher.

### ✓ Bauherrentelefon

In allen Bausituationen steht auf Wunsch rund um die Uhr ein auf Ihren Fall spezialisierter Anwalt zur Verfügung. Schon vor dem ersten Spatenstich und lange nach dem Richtfest.

### ✓ ARAG Bauherren-Service

Nutzen Sie den Firmen- und Handwerker-Bonitäts-Check unseres Dienstleisters, um Aufträge in die richtigen Hände zu geben.

### Neu: ARAG Bauherren-Rechtsschutz

In der Premium-Variante übernehmen wir auch die Kosten für Anwaltsberatung, Anwaltsschreiben und rechtliche Schritte, wenn Sie zum Beispiel mit der Bauantragsbehörde, dem Bauträger, einem Handwerker oder dem Architekten streiten.

# Beispiele aus der Praxis

## Bauherren-Rechtsschutz

Ihr Bauvorhaben stockt. Ein Handwerker hat seine **Leistungszusage nicht eingehalten**. Wir vermitteln auf Wunsch einen Anwalt, der Sie über Ihre Rechte berät und diese außergerichtlich geltend macht.

## Wohnungs- und Grundstücks-Rechtsschutz

Die Eigentümerversammlung beschließt mehrheitlich umfangreiche Modernisierungsmaßnahmen. Sie sind der Ansicht, dass einige Maßnahmen kein **Gemeinschaftseigentum** betreffen und fechten den Beschluss an.

Aufgrund einer fragwürdigen **Nebenkostenabrechnung** nehmen Sie sich einen Anwalt, der einige Positionen für Sie kontrolliert, ein Schreiben aufsetzt und interveniert – auf Kosten der ARAG.

Sie ziehen nach Unstimmigkeiten mit dem Vermieter aus und wollen für das **Übergabeprotokoll** einen Dienstleister dabei haben, vermittelt und bezahlt durch die ARAG.

## Mediation

Ein Nachbarschaftsstreit zieht Sie und Ihre Familie in Mitleidenschaft. Sie entschließen sich, zur **Streitbeilegung** einen Mediator einzuschalten, den die ARAG vermittelt.

## Profitieren Sie von unserer Erfahrung

Als unabhängiger Qualitätsversicherer bieten wir knapp sechs Millionen Kunden in 15 Ländern ausgezeichnete Versicherungen rund um die Themen Recht, Absicherung, Gesundheit und Vorsorge. Wir stehen für Produkte und Leistungen, die individuell auf die Bedürfnisse unserer Kunden abgestimmt sind.

## Wir überzeugen auch neutrale Experten



96 Prozent unserer Kunden sind mit der Leistung unseres Rechts-Services im Schadenfall zufrieden. Deshalb ist er mit der Note „sehr gut“ ausgezeichnet worden. Das bedeutet zum Beispiel schnelle, unkomplizierte Hilfe, ohne Formulare und Nachweise.

